



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE 10 OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 41
REGISTRO GENERALE N. 1679
IN DATA 11-07-2023

UFFICIO: EDILIZIA PUBBLICA

Oggetto: ACCORDO QUADRO N. 3 CONTRATTO ATTUATIVO N. 16 (CUP J12D22000200004 CIG 9458905755) PER "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DEGLI IMPIANTI CITOFOFONICI E ADEGUAMENTO AI SENSI DEL D.M. N. 37/08 NEI FABBRICATI DI VIA COLLEGIO DEI DOTTORI N. 9, VIA BRAMBILLA N. 14, VIA CLAUDIO MARCELLO N. 13, E VIA VOLTA 34 - LIQUIDAZIONE I SAL ALLA DITTA DEA S.R.L. CON SEDE IN VIALE REGINA ELENA N 30, 80040 POLLENA TROCCHIA (NA) (C.F./P.IVA 08632181213 COD. FORNIT: 65190) FATTURA DI € 30.510,41= IVA COMPRESA

IL DIRETTORE

OGGETTO: ACCORDO QUADRO N. 3 – CONTRATTO ATTUATIVO N. 16 (CUP J12D22000200004 – CIG 9458905755) PER “INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DEGLI IMPIANTI CITOFOFONICI E ADEGUAMENTO AI SENSI DEL D.M. N. 37/08 NEI FABBRICATI DI VIA COLLEGIO DEI DOTTORI N. 9, VIA BRAMBILLA N. 14, VIA CLAUDIO MARCELLO N. 13, E VIA VOLTA 34 - LIQUIDAZIONE I SAL ALLA DITTA DEA S.R.L. CON SEDE IN VIALE REGINA ELENA N 30, 80040 POLLENA TROCCHIA (NA) (C.F./P.IVA 08632181213 – COD. FORNIT: 65190) FATTURA DI € 30.510,41= IVA COMPRESA

Premesso che:

- in data 31/07/2020 è stato stipulato il contratto avente ad oggetto: “ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3 COMMA 1 LETT. A), B), C), E) LIMITATAMENTE AL PUNTO e.1) ED AL PUNTO e.6) DEL DPR 380/2001, NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE – ACCORDO QUADRO N. 3 IMMOBILI ERP – AD USO COMUNQUE ABITATIVO O ALTRIMENTI IN AFFITTO - LOCAZIONE – CIG: 797838211C “ - con la Ditta DEA SRL - repertorio n°3559, registrato a Como il 04/08/2020, serie 1T n°13645;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 357 del 23/11/2022 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto in unica fase, ai sensi dell'art.23, comma 4, D.Lgs n.50/2016, relativo all'intervento in oggetto, da realizzare in adesione al predetto Accordo Quadro n. 3;

- per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, pertanto, si farà riferimento alle condizioni tutte richiamate nel Capitolato speciale descrittivo prestazionale per lavori di manutenzione dei fabbricati comunali dell'Accordo Quadro medesimo, approvato con determinazione dirigenziale n.1681/RG del 17/06/2019, esecutiva ai sensi di legge, affidati alla Ditta appaltatrice dell'Accordo Quadro medesimo;

Vista la determinazione dirigenziale del Settore 10 Opere Pubbliche n.2710/RG del 29/11/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato disposto tra le varie:

- di dare avvio, nell'ambito dell'ACCORDO QUADRO in argomento, al contratto attuativo n. 16, inerente all' "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DEGLI IMPIANTI CITOFOFONICI E ADEGUAMENTO AI SENSI DEL D.M. N. 37/08 NEI FABBRICATI DI VIA COLLEGIO DEI DOTTORI N. 9, VIA BRAMBILLA N. 14, VIA CLAUDIO MARCELLO N. 13, E VIA VOLTA 34" di importo pari a in € 40.478,09= comprensivi di oneri della sicurezza, al netto del ribasso e dell'aliquota I.V.A., per un totale complessivo di € 45.631,44= IVA compresa;
- di dare atto che il quadro economico dell'intervento in argomento risulta essere il seguente:

Descrizione	Importo
Importo lavori	55.276,80 €
Oneri della Sicurezza Generici	1.104,79 €
Oneri della Sicurezza Speciali	0,00 €
Totale Oneri della sicurezza	1.104,79 €
Importo a base d'Asta	54.172,01 €
Somme a Disposizione	
Iva 10%	5.527,68 €
Incentivo tecnici 2% su € 55276,80	1.105,54 €
Totale	61.910,02 €
Aggiudicazione	
Importo a base d'Asta	€ 54.172,01
Sconto del 27,318%	-14798,70969
Importo Lavori Scontato con Oneri della Sicurezza	40.478,09 €
I.V.A. 10%	4.047,81 €
Incentivi Tecnici 2% su € 55276,80	1.105,54 €
Imprevisti	0,00 €
TOTALE	45.631,44 €

- di affidare l'esecuzione degli interventi di cui al precitato punto alla Ditta aggiudicataria del precitato ACCORDO QUADRO, Ditta DEA SRL (C.F./P.IVA 08632181213 – COD. FORNIT. 65190 – CIG 9458905755), verso l'importo contrattuale di € 40.478,09= comprensivi di oneri della sicurezza, alle medesime condizioni contrattuali già in essere;
- di imputare, l'importo complessivo di € 45.631,44 = al capitolo 2.12.06.02/2300 "Manutenzione straordinaria e ristrutturazione fabbricati ad uso abitativo" impegno n.1775/2022;
- di nominare quale Direttore dei Lavori l'Arch. J. Agostino Ficara;

Vista la lettera commerciale del 06/12/2022 PG 90616;

Visto l'atto di determinazione n°164/RG del 31/01/2023, esecutivo ai sensi di legge, avente ad oggetto "ACCORDO QUADRO N. 3 – AVVIO DEL CONTRATTO ATTUATIVO N. 16 (CUP J12D22000200004 – CIG 9458905755) PER "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DEGLI IMPIANTI CITOFONICI E ADEGUAMENTO AI SENSI DEL D.M. N. 37/08 NEI FABBRICATI DI VIA COLLEGIO DEI DOTTORI N. 9, VIA BRAMBILLA N. 14, VIA CLAUDIO MARCELLO N. 13, E VIA VOLTA 34 - LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE AI SENSI DELL'ART. 35, COMMA 18, DEL D.LGS. 50/2016 DELL'IMPORTO CONTRATTUALE ALLA DITTA DEA S.R.L. CON SEDE IN VIALE REGINA ELENA N 30, 80040 POLLENA TROCCHIA (NA) (C.F./P.IVA 08632181213 – COD. FORNIT: 65190) FATTURA DI € 8.905,18= IVA COMPRESA;

Considerato che:

- la presente determinazione è assunta su proposta del Rup Arch. Luca Colombo in sostituzione dell'arch. Maurizio Ostini non più in servizio presso codesto ente dal 01/06/2023;
- il fascicolo per la predisposizione del presente atto è pervenuto il **27/06/2023 ID 40233059**;
- il Rup nella proposta sopra citata, riporta quanto segue:
- Consegna dei lavori in data 02/12/2022
- Stato avanzamento lavori n 1 a tutto il 12/06/2023 sottoscritto dal direttore dei lavori Arch. Agostino Ficara;
- Registro di contabilità sottoscritto dal DL;
- Libretto delle Misure sottoscritto dal DL;
- certificato di pagamento n.1 firmato dal Rup Arch. Luca Colombo in data 26/06/2023;
- fattura elettronica n 26 emessa in data 22/06/2023 per l'importo di € 30.510,41= IVA 10% compresa;

Vista la autodichiarazione sottoscritta digitalmente dalla ditta Dea srl pervenuta in data 16/06/2023 circa la permanenza dei requisiti di moralità e tecnico professionali dichiarati nell'istanza di partecipazione alla gara;

Ritenuto, in relazione a quanto sopra esposto, di autorizzare, previo permanere della regolarità contributiva, il pagamento del 1° Stato di Avanzamento Lavori in favore dell'impresa appaltatrice, dell'importo di **€ 30.510,41=** (IVA compresa), così come risultante dal relativo certificato di pagamento (allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale) come segue:

DEA SRL AQ3 - CONTRATTO ATTUATIVO N.16 (C.F./P.IVA 08632181213 – COD. FORN. 65190 – CIG: 9458905755)	
imponibile	€ 27.736,74=
IVA 10%	€ 2.773,67=
Totale da liquidare fattura n.26 emessa in data 22/06/2023	€ 30.510,41=

- la spesa complessiva di **€ 30.510,41=** risulta già impegnata al capitolo 2.12.06.02/2300 "Manutenzione straordinaria e ristrutturazione fabbricati ad uso abitativo" impegno n.1775.1/2022 competenza 2023;

Ritenuto, pertanto, di autorizzare il pagamento e di liquidare la suddetta fattura, per un importo complessivo pari **€ 30.510,41=** come sopra specificato;

Verificata la regolarità contributiva della ditta DEA SRL.;

Viste:

- la delibera di Consiglio comunale n.51 del 20/12/2022 di approvazione del bilancio di previsione 2023/2025;
- la delibera di Giunta comunale n.10 del 20/01/2023 di approvazione del Piano esecutivo di gestione finanziario 2023/2025;

Visto il Decreto Sindacale R.G. n.43 del 30/06/2023, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore10 "Opere Pubbliche";

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale;

D E T E R M I N A

1°) di recepire la premesse del presente atto quali parti integranti del dispositivo di determinazione;

2°) di autorizzare il pagamento del 1° Stato di Avanzamento Lavori in favore dell'impresa appaltatrice pari ad **€ 30.510,41=** come segue:

DEA SRL AQ3 - CONTRATTO ATTUATIVO N.16 (C.F./P.IVA 08632181213 – COD. FORN. 65190 – CIG: 9458905755)	
imponibile	€ 27.736,74=
IVA 10%	€ 2.773,67=
Totale da liquidare fattura n.26 emessa in data 22/06/2023	€ 30.510,41=

3°) di dare atto che l'importo di **€ 30.510,41=** risulta già impegnata al capitolo 2.12.06.02/2300 "Manutenzione straordinaria e ristrutturazione fabbricati ad uso abitativo" impegno n.1775.1/2022 competenza 2023.

Allegati: 1) proposta Rup – 2) SAL n.1 – 3) certificato di pagamento n.1 – 4) registro di contabilità – 5) libretto delle misure –

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*